

Gemeinde Labenz  
Der Bürgermeister

Labenz, den 09.07.2020

Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Labenz am  
09.07.2020, Sitzung 04/2020

Beginn: 19:34 Uhr  
Ende: 20:49 Uhr

Anwesend: Herr Ulrich Hardtke, Herr Hansen, Herr Friedrich, Herr Sebastian Hardtke, Frau Martens-Schlenther, Herr Meyer, Herr Puck, Herr Lübbers, Herr Stefan Wittenburg, Herr Reinhard Wilke, Frau Andresen

Protokollführer: Herr Martin Hohmann

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit der Mitglieder der Gemeindevertretung und der Beschlussfähigkeit
2. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit bestimmter Tagesordnungspunkte  
hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Abs. 2 Gemeindeordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Einwendungen gegen die Niederschrift Nr. 03/20 über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 04.06.20
5. Berichte aus den Ausschüssen
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Bebauungsplan Nr. 12 der Gemeinde Labenz  
hier: Bericht zum Abverkauf der Grundstücke
8. Geplanten Gewerbegebiet Sandesneben/Labenz
9. Bebauungsplan Nr. 13 der Gemeinde Labenz  
hier: Bericht zum Stand des Verfahrens
10. Bebauungsplan Nr. 15 der Gemeinde Labenz  
hier: Aufstellungsbeschluss
11. Verschiedenes

## TOP 1

Bürgermeister Hardtke begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

## TOP 2

Es ist kein Beschluss zu fassen.

## TOP 3

Renate Andresen bedankt sich, dass die Protokolle der letzten Gemeinderatsitzungen schnell auf der Homepage des Amtes eingestellt waren. Frank Lübbers weist darauf hin, dass alle Baumaßnahme der Gemeinde, insbesondere die Neuanlage der Parkflächen neben dem Pavillon, in der Gemeindevertretung diskutiert werden sollten. Bürgermeister Hardtke entschuldigt sich für die mangelnde Information mit Hinweis auf die sitzungsarme Zeit währende Corona und gelobt Besserung.

## TOP 4

Es gibt keine Einwände gegen die Niederschrift 03/20 vom 04.06.2020.

## TOP 5

### Wegeausschuss

Das nächste Treffen findet am 30.08.2020 um 10 Uhr statt.

Der Ausbau der nicht beleuchteten Stellen sowie die Reparatur der defekten Straßenbeleuchtung hat noch nicht begonnen. Bürgermeistert Hardtke sichert zu, dass es noch vor der dunklen Winterzeit geschehen wird.

### Kulturausschuss:

Es ist geplant, dass die Veranstaltung Labenzrockt am 26.09.2020 stattfindet.

Die nächste Veranstaltung soll der Laternenumzug werden.

### Finanzausschuss:

Am 17.8.2020, um 19 Uhr findet in Sandesneben die nächste Finanzsitzung statt. Die geplante Prognose vom Protokoll 03/20 bleibt bestehen.

## TOP 6

### Der Bürgermeister:

Das Freibad hat seit dem 29.6.2020 geöffnet. Es dürfen max. 250 Personen auf einmal ins Freibad. Einige Badekarten wurden schon an die Kinder in der Gemeinde verteilt.

Am 3.7 ist die Pumpe im Klärwerk ausgefallen, diese funktioniert aber wieder.

Herr Hardtke appelliert an alle, die Abwasseranlagen der Gemeinde satzungsgemäß zu benutzen. Die Satzung gibt Auskunft darüber Welche Stoffe ausschließlich eingeleitet werden dürfen.

Die Kreisfeuerweherschule teilt mit, dass es momentan schwierig ist, Nachwuchs für die FFW zu finden.


Das Amt hat einen Rechtsanwalt damit beauftragt, einen Klagegrund gegen die Festsetzungen im B12 zu finden damit gegen die ungerechtfertigten Forderungen der Unteren Naturschutzbehörde gerichtlich vorgegangen werden kann.

Die Warnschilder für die Videoüberwachung am Gemeindezentrum sind fertig und können angebracht werden.

Während des Betriebes des Kindergartens werde keine Videoaufnahmen gemacht.

Die Anlage soll präventiv wirken.

## TOP 7

Das Grundstück neben  wurde noch nicht notariell verkauft. Ein Kantstein an der Einmündung ins B 12 wurde beschädigt. Dieser soll ersetzt werden.

## TOP 8

Herr Schnepel berichtet über die Planung bezüglich des Gewerbegebiets Sandesneben/Labenz.

Regenwasser und Abwasser müssen getrennt abgeleitet werden.

Mit der Gemeinde Sandesneben wird eine Kooperation vereinbart, um die Realisierung des Gewerbegebiets sicherzustellen.

Eine Rettungswache muss nach Labenz, diese könnte mit in das Gewerbegebiet, damit die Rettungszeit eingehalten werden kann.  
Die AWSH ist auch an einem Grundstück interessiert.  
Die nächste Bauausschusssitzung findet am 10.09.2020 um 19:30 Uhr statt.

#### TOP 9

Der PlanB13 liegt noch bis zum 22.07 im Amt aus. Am 17.9 soll der Satzungsbeschluss zum B13 gefasst werden.

#### TOP 10

An der Hauptstraße 69 soll ein weiteres Baugrundstück entstehen.  
Bauantrag wurde vom Bauamt abgelehnt.  
Der Gemeindevertretung liegt der Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan 15 vor.  
Der Beschlussvorlage wird zugestimmt.  
Ergebnis: 10 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung



Ulrich Hardtke, Bürgermeister

für das Protokoll Martin Hohmann