

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau
am 17.03.2022 im Gemeindezentrum Linau

Beginn	20.10 Uhr		Unterbrechungen	1
Ende	22.35 Uhr		Mitgliederzahl	9

Anwesend	Bemerkung
a) stimmberechtigt	
1. Bürgermeister Griese, Jürgen (als Vorsitzender)	anwesend
2. GV Sauerland, Uta (als 1. stellvertr. Vorsitzende)	anwesend
3. GV Griem, Gerhard (als 2. stellvertr. Vorsitzender)	anwesend
4. GV Funk, Ronald	anwesend
5. GV Hoffmann, Stephan	anwesend
6. GV Matz, Michael	anwesend
7. GV Püst, Niclaus	anwesend
8. GV Sauerland, Michael	fehlt entschuldigt
9. GV Spogis, Kevin	anwesend
10. GV Sülflohn, Wilfried	anwesend
b) nicht stimmberechtigt	
Protokollführerin Holldorf, Sabine	anwesend
Gast Susan Dusin	anwesend

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit.
2. Ergänzung / Änderung der Tagesordnung
3. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 23.02.2022
4. Bericht des Bürgermeisters
5. Beschluss zur Ausschreibung eines Planungsbüros für den Bau einer technischen Kläranlage für die Klärteichanlage Dorf
6. Aufnahme einer wählbaren Bürgerin in den Sozialausschuss der Gemeinde
7. Beschluss zur Instandsetzung des technisch erforderlichen Küchenbetriebes im Gemeindezentrum
8. Berichte aus den Ausschüssen:
9. Einwohnerfragezeit
10. Eingaben und Anfragen
11. Grundstücks- Pacht- und Personalangelegenheiten
(TOP 11 wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten und beschlossen)

Nach Verlesung der Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht.

Es wird kein Punkt zusätzlich in die Tagesordnung aufgenommen.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau
am 17.03.2022 im Gemeindezentrum Linau

Die Verhandlung findet von TOP 1 bis TOP 10 in öffentlicher Sitzung statt. TOP 11 wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten und beschlossen.

Öffentlicher Teil I:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit.

Die anwesenden Gemeindevertreter/in und die Protokollführerin werden durch Bürgermeister Griese begrüßt, ebenso der Zuschauer. Der Gemeindevertreter Michael Sauerland fehlt entschuldigt. Die Einladung ist ordnungsgemäß und fristgerecht erfolgt, die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

Gemeindevertreter Spogis bittet darum, dass die für die Gemeindevertretersitzung erforderlichen Unterlagen und Beschlussvorlagen rechtzeitig vom Bürgermeister an die Gemeindevertreter/in versendet werden müssen. Er beanstandet, dass dieses wiederholt nicht erfolgt ist. Zur heutigen Sitzung sind die Unterlagen überhaupt nicht übermittelt worden. Gemeindevertreter Spogis bittet ausdrücklich darum, dass dieses im Protokoll festgehalten wird.

2. Ergänzung / Änderung der Tagesordnung

- keine -

3. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 23.02.2022

Gemeindevertreterin Sauerland bittet darum, das Protokoll vom 23.02.2022 zum Tagesordnungspunkt 6 dahingehend zu korrigieren, dass der Grund für die Wiederholung des Beschlusses über die Einbeziehungssatzung Nr. VI gem. § 34 (4) Nr. 3 BauGB, nicht – wie im Protokoll vom 23.03.2022 notiert – an der „Nichtübermittlung“ des Ergebnisses durch den Bürgermeister lag. In der Gemeinderatssitzung vom Juni 2021 wurde über den Aufstellungsbeschluss hinsichtlich der Einbeziehungssatzung erst im nichtöffentlichen Teil der Sitzung abgestimmt. Da dieses allerdings im öffentlichen Teil der Sitzung zu erfolgen hatte, musste dieses Prozedere wiederholt werden.

Gemeindevertreter Griem beanstandet Folgendes: Nach der Abstimmung über Punkt 6 der Tagesordnung vom 23.02.2022 wurde beschlossen, dass der Gemeinderat schriftlich vom Bürgermeister benachrichtigt wird, dass das Ing.-Büro Stolzenberg beauftragt wird. Da keine Benachrichtigung erfolgt ist, vermutet Gemeindevertreter Griem, dass dieses dem fehlenden Vermerk im Protokoll geschuldet ist. Daher bittet er darum, dass das Protokoll dahingehend nachträglich noch ergänzt wird.

Gemeindevertreterin Sauerland bittet um Ergänzung auf Seite 5 unten. Hier geht es um die eventuell stattfindende Veranstaltung auf dem Burggelände. Gemeindevertreterin Sauerland bittet darum, dass die Formulierung dahingehend geändert wird, dass es sich um eine möglicherweise *gemeinsame Ausgestaltung mit* [REDACTED] handeln wird.

4. Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Griese liest folgenden Bericht vor:

Dachträger Schießstand

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau
am 17.03.2022 im Gemeindezentrum Linau

Im Beisein des Bauausschusses wurde festgestellt, dass der Brettbinder des Schießstandes im Schützenkeller durch langjährige Durchfeuchtung marode und dementsprechend nicht mehr seine Funktion und Tragfähigkeit als Kugelfang erfüllen kann. Bei einem Termin vor Ort wurde der Schaden aufgenommen und im Beisein unseres Architekten, Herrn Belea, vereinbart, einen Statiker zu Rate zu ziehen, der Termin dafür steht noch aus.

Die Zu- und Abluftanlage unserer Küche im GMZ

Die Technik der Anlage (mittlerweile ca. 25 Jahre alt) ist derzeit nicht funktionstüchtig und muss neu hergerichtet werden. Sie ist vor zwei Wochen komplett ausgefallen und wurde notdürftig wiederhergestellt. Angebote, angefordert seitens der Pächter von entsprechenden Lüftungsfirmen ergaben bislang Preise in astronomischer Höhe, die in dieser Form nicht angenommen werden können ohne die Prüfung eines neutralen Beraters. Herr Scupin, Betriebsberater, empfohlen von DEHOGA, war am Dienstag vor Ort und wird hierzu eine Stellungnahme zusammenstellen, sein Rat ist zunächst, den Zustand zum Zeitpunkt der Pachtübernahme wiederherzustellen und dann ein langfristiges Konzept zu erstellen, der kommende Schritt wäre die Ertüchtigung der Abluftanlage, ohne die die Gaszufuhr in der Küche nicht funktioniert. Fa. Grot war vor Ort und ist als Elektrofirma beauftragt, ein Angebot für einen entsprechenden neuen Motor der Abluftanlage zu erstellen und diesen möglichst kurzfristig zu liefern und zu installieren. Eine weitere Beurteilung eines unabhängigen Beraters in dieser Angelegenheit wird noch erwartet.

Gemeindevertreter Matz weist darauf hin, dass die Technik der Anlage in der Küche im Gemeindezentrum keine 25 Jahre alt ist. Seiner Meinung nach dürfte sie zwischen 12 und 15 Jahre alt sein. Das genaue Alter soll noch ermittelt werden. Er wollte damit nur sagen, dass in dieser Zeit eigentlich nicht alles defekt sein könnte.

Der Elektriker Rüdiger Groth war am 15.03.2022 vor Ort und hat sich alles noch einmal genau angesehen. Es sollte erreicht werden, dass der technische Stand im selben Zustand, wie er sich bei Übernahme durch die Pächter (August 2021) befand, wieder hergestellt wird.

Zum Thema Schießstand teilt Gemeindevertreter Griem mit, dass der Kugelfang gesichert ist. Alles ist ordnungsgemäß abgestützt, ein Schießplatz ist gesperrt. Jetzt muss abgewartet werden, was der Statiker ermitteln wird.

5. Beschluss zur Ausschreibung eines Planungsbüros für den Bau einer technischen Kläranlage für die Klärteichanlage Dorf

Gemeindevertreter Griem schlägt vor, überhaupt keine Ausschreibung vorzunehmen, sondern direkt die Firma ISP zu beauftragen, da diese Firma unsere Kläranlagen genau kennt und mit sämtlichen Daten vertraut ist. Eine andere Firma müsste alle Daten neu ermitteln, was sicher viel Geld erfordern würde, da alle Berechnungen noch einmal erfolgen müssten. Diesem Vorschlag können sich alle Gemeindevertreter/in anschließen.

Somit ergeht folgender Beschluss:

Vorbehaltlich der Zustimmung durch das Amt Sandesneben-Nusse wird beschlossen: Die Firma ISP wird beauftragt, die Planung für den Bau einer technischen Kläranlage für die Klärteichanlage Dorf vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau
am 17.03.2022 im Gemeindezentrum Linau

Bürgermeister Griese berichtet, dass ein Lüfter bei der Kläranlage Feilberg, Teich 2, ausgefallen war. Dieser konnte umgehend ersetzt werden. Zwischenzeitlich sind auch noch 2 Lüfter in der Kläranlage Dorf, Teil 1, ausgefallen. Kurz danach erhielt Bürgermeister Griese die Untersuchungsergebnisse. Zum ersten Mal ist die Reinigungsleistung ausreichend.

6. Aufnahme einer wählbaren Bürgerin in den Sozialausschuss der Gemeinde

Frau Susan Dusin hilft schon längere Zeit im Sozialausschuss bei den Vorbereitungen zu verschiedenen Veranstaltungen. Sie ist bereit, als wählbare Bürgerin der Gemeinde Linau im Sozialausschuss mitzuwirken.

Bürgermeister Griese liest folgenden Beschlussvorschlag vor:

Die Gemeindevertretung Linau beschließt die Aufnahme von Frau Susan Dusin als wählbare Bürgerin in den Sozialausschuss der Gemeindevertretung Linau

Abstimmungsergebnis:

9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

7. Beschluss zur Instandsetzung des technisch erforderlichen Küchenbetriebes im Gemeindezentrum

Hier kann noch kein Beschluss gefasst werden, da noch ein Angebot für den Lüftermotor einschließlich Installation aussteht.

8. Berichte aus den Ausschüssen:

Der große Ausschuss hat 5 Angebote für die Reparatur bzw. Erneuerung des Fensters in der Wohnung des Gemeindezentrums eingeholt. Die Preise lagen zwischen 4.000,00 Euro und 8.000,00 Euro. Das günstigste Angebot hat eine Firma Kellner aus Mölln abgegeben. Die Firma Kellner hat in Aussicht gestellt, dass bei einer durchgehenden festen Scheibe der Preis noch etwas niedriger wird. Bürgermeister Griese soll sich erkundigen, wie groß der Preisunterschied ist und wie es optisch wirkt, wenn eine große Glasfläche zum Einsatz kommt.

Aus dem Sozialausschuss berichtet Gemeindevertreterin Sauerland, dass der Frühlingsnachmittag für die Linauer Senioren am 02.04.2022 stattfinden darf. Er wird unter 3 G – Bedingungen stattfinden.

Die Theaterausfahrt der Senioren wird wahrscheinlich am 04.06.2022 stattfinden. Es geht in die 17.00 Uhr-Vorstellung ins Schmidts Tivoli in Hamburg. 54 Karten werden vorbestellt.

Die Planungen für das Ostereiersuchen, das Osterfeuer und das diesjährige Kinderfest beginnen am 22. März 2022.

Die Dachreparatur im Gemeindezentrum steht noch aus. Der Architekt Belea wollte entsprechende Daten an den Bürgermeister schicken. Es sollen Angebote mit dem bestehenden Leistungsverzeichnis eingeholt werden. Gemeindevertreter Matz hat eine Firma vorgeschlagen, die möglicherweise diese Arbeiten übernehmen würde. Gemeinsam mit dem Bürgermeister werden sie sich das zu reparierende Dach vor Ort ansehen.

Für die Reparatur des Fußbodens im Saal des Gemeindezentrums sollen 4-5 Angebote eingeholt werden. Der Boden muss abgeschliffen und anschließend neu versiegelt werden. Gemeindevertreterin Sauerland hat in dieser Sache sehr viel telefoniert und hat 3 Firmen gefunden, die bereit sind, sich den Boden einmal anzusehen und danach möglicherweise ein Angebot abzugeben.

Der Bauausschuss hat sich die zu reparierenden Straßen in Linau und die zu reinigenden Gräben in Linau angesehen.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau
am 17.03.2022 im Gemeindezentrum Linau

Bei den Gräben muss die Fließfähigkeit wieder hergestellt werden. An den entsprechenden Überfahrten müssen die Rohrleitungen gereinigt und gespült werden. Es geht um die Gräben im Haubenredder, Grootwieschenredder, im Friedenshorst und an der Straße Linau-Busch in Richtung Kalkkuhle. Da alles zusammen ein erheblicher Aufwand, verbunden mit großen Kosten ist, soll nicht alles auf einmal erledigt werden. Es soll eine Dringlichkeitsliste erstellt werden, in welcher Reihenfolge die Arbeiten vorzunehmen sind.

Viele Löcher in den Straßen sind provisorisch durch Verarbeiten von bisher 200 kg Kaltasphalt durch die Gemeindearbeiter repariert worden. Weiteres Material ist bestellt.

Das provisorisch eingebrachte Pflaster in der Hauptstraße Höhe [REDACTED] ist inzwischen abgesackt. Hier muss nun der Asphalt wieder hergestellt werden.

Gemeindevertreter Griem schlägt vor, dass die Gemeinde Linau sich wegen der Rissbildungen und weiteren Straßenschäden mit der Firma Schwarz aus Steinhorst in Verbindung setzt. Hierbei handelt es sich um eine Fachfirma. Diese kann der Gemeinde Linau mitteilen, wie in den nächsten 5 Jahren vorgegangen werden muss und was zuerst in Angriff genommen werden sollte.

Bezüglich der Bezuschussung der GK 1 in Linau-Busch geht der entsprechende Antrag nun das 3. Jahr in Folge. Bürgermeister Griese teilt mit, dass die Aussichten, einen Zuschuss zu erhalten, wohl eher gering sind.

9. Einwohnerfragezeit

Der Zuschauer [REDACTED] fragt, ob die Gemeinde Linau bezüglich der Kläranlagen vor hat, Grauwasser und Regenwasser in Zukunft zu trennen. Aus Kostengründen wird die Mischwasserregelung bestehen bleiben.

[REDACTED] weist darauf hin, dass im Linauer Jahres-Terminplan bei allen Gemeinderatssitzungen als Beginn die Uhrzeit 19.30 Uhr angegeben ist.

Dieses ist falsch und muss geändert werden. Sitzungsbeginn ist immer 20.00 Uhr.

[REDACTED] möchte wissen, warum die Gemeinderatssitzungen eigentlich nicht im Internet mit Tagesordnung veröffentlicht werden. Ihm wird gezeigt, dass die Veröffentlichung auf unserer „Linau-Seite“ stattfindet. Warum das Amt Sandesneben-Nusse unsere Sitzungen nicht veröffentlicht, ist nicht bekannt. Bürgermeister Griese wird sich erkundigen.

10. Eingaben und Anfragen

Gemeindevertreter Matz berichtet, dass am Brennplatz ein sehr offiziell aussehendes Schild installiert worden ist, wonach der Brennplatz ab Juni 2022 wieder geöffnet wird, und zwar dann an jedem 1. Samstag im Monat von 10-14 Uhr. Niemand weiß, wer sich diesen „Scherz“ erlaubt hat. Der Bürgermeister wird die Gemeindearbeiter anweisen, dieses Schild umgehend zu entfernen.

Da jetzt der öffentliche Teil der Sitzung beendet ist, werden Frau Dusin und Herr Steffen gebeten, den Saal zu verlassen.

Es beginnt um 21.50 Uhr eine Pause. Sie endet um 22.00 Uhr.

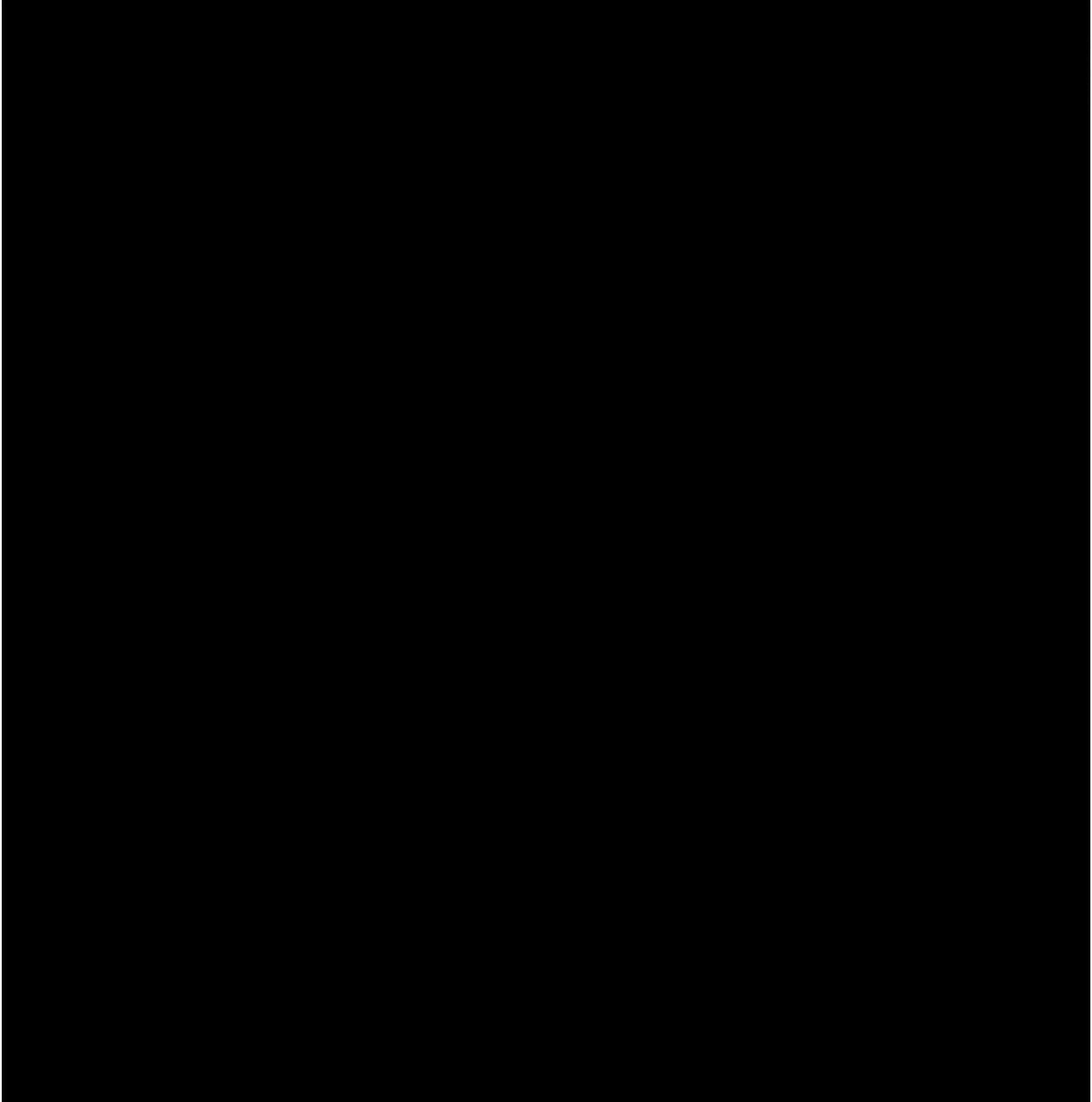

.....
Protokollführerin




.....
Bürgermeister

Nichtöffentlicher Teil:

11. Grundstücks- Pacht- und Personalangelegenheiten
(TOP 11 wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten und beschlossen)



Sabine Halldorf
.....
Protokollführerin



Jan
.....
Bürgermeister



Linau, den 17.03.2022

**Beschlussvorlage zum Tagesordnungspunkt 6 der Sitzung der Gemeindevertretung Linau,
Aufnahme einer wählbaren Bürgerin in den Sozialausschuss der Gemeindevertretung Linau**

Die Gemeindevertretung Linau beschließt die Aufnahme von Frau Susan Dusin als wählbare Bürgerin
in den Sozialausschuss der Gemeindevertretung Linau

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl: ...10.....Davon anwesend:.....9.....

Dafür:.....9.....Dagegen:0.....

Enthaltungen:.....0.....

Die Richtigkeit des Auszuges und der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmungen werden
beglaubigt. Gleichzeitig wird bescheinigt, dass zur Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung
rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden ist.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Linau war beschlussfähig.

Linau, 17.03.2022



J. J. J.
Bürgermeister