



**Niederschrift Nr. 8/2022 über die Sitzung der
Gemeindevertretung Nusse vom 27.10.2022,
im Feuerwehrgerätehaus (Kurzenlandskoppel 2)**

Beginn	19:30 Uhr
Ende	21:32 Uhr
Unterbrechungen	Keine
Gesetzliche Mitgliederzahl	11
Anwesend	Bemerkung
a) Stimmberechtigt	
1. Bürgermeister Lars Wunsch	entschuldigt
2. GVin Dr. Bettina Heidenreich	
3. GVin Britta Hölscher	
4. GV Dirk Hafemann	
5. GV Eike Pehmöller-Siemers	entschuldigt
6. GV Markus Burkhardt	entschuldigt
7. GV Heiner Schultz als stellv. Vorsitzender	
8. GV Jes Wunsch	
9. GV Klaus Riskowski	
10. GV Helmut Vogt	
11. GV Niels Wunsch	
b) Nicht stimmberechtigt	
1. Andreas Weißert-von Ellm, Wehrführer	
2. Frau Richter, Protokollführerin	

Tagesordnung¹

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Ergänzung/Änderung der Tagesordnung
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit - hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Niederschrift der Sitzung vom 22.09.2022
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Bericht aus den Ausschüssen
7. Bebauungsplan Nr. 6b, 1. Änderung (Hauptstraße)
hier: Abwägung und Satzungsbeschluss
8. Einnahme- und Ausgaberechnung für die Kameradschaftspflege der FFW Nusse für die Jahre 2020 -2021
9. Einnahme- und Ausgabeplan für die Kameradschaftspflege der FFW Nusse für das Jahr 2022
10. Gewerbeschau 2023 – hier Stand der Vorbereitung
11. Einwohnerfragezeit
12. Winterdienst

Nichtöffentlicher Teil

13. Grundstücksangelegenheiten
14. Mietangelegenheiten
15. Erbbaurechtsangelegenheiten

Öffentlicher Teil

16. Bekanntgabe der im Nicht-Öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der stellv. Bürgermeister Heiner Schultz eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

¹ Die hier niedergeschriebene Tagesordnung entspricht der unter TOP 2 abgeänderten, neuen Fassung.

2 Ergänzung / Änderung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird um den TOP 12 Winterdienst ergänzt.
Die Nummerierung der restlichen Tagesordnungspunkte ändert sich entsprechend.

3 Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit, hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung

Die Tagesordnungspunkte 13 „Grundstücksangelegenheiten“, 14 „Mietangelegenheiten“ und 15 „Erbbaurechtsangelegenheiten“ werden nicht öffentlich behandelt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	Dafür	Dagegen	Enthaltung
8	8	0	0

4 Niederschrift der Sitzung vom 22.09.2022

Es gibt keine Ergänzungen oder Änderungen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	Dafür	Dagegen	Enthaltung
8	8	0	0

5 Bericht des Bürgermeisters

- 26.09.2022 Sitzung des Wirtschafts-, Umwelt und Zukunftsausschusses
- 27.09.2022 Gespräch mit AV Hardtke und LVB Jessen und LVBin Knuth
- 27.09.2022 Verbandsversammlung des Zweckverbandes Wasserversorgung Sandesneben
- 30.09.2022 Treffen mit Frau [REDACTED] SoVD OV Nusse
- 03.10.2022 Einheitsbuddeln – [REDACTED] hat Baumpatenschaft übernommen
- 04.10.2022 Neue LVBin Knuth zu Besuch in Nusse (Rundfahrt und Gespräch)
- 04.10.2022 Gespräch mit Wehrführer A. Weißert-von Ellm
- 05.10.2022 Gespräch mit [REDACTED] wg. Ärztehaus
- 05.10.2022 Elternberatssitzung KiTa Regenbogen
- 05.10.2022 Elternberatssitzung Krippe „Alte Schule“
- 06.10.2022 Mitgliederversammlung vom SHGT KV Hzgt. Lauenburg
- 06.10.2022 Treffen mit Pastor [REDACTED]
- 08.10.2022 Teilnahme am Online-Seminar für Bürgermeister
- 17.10.2022 Termin mit einem Erbbaurechtsnehmer
- 18.10.2022 Termin mit AV Hardtke und LVB Jessen (Besprechung Stellenplan Amt)
- 18.10.2022 Termin mit [REDACTED] (Gewerbeschau)
- 22.10.2022 Umprogrammierung der Geschwindigkeitsmessanlage (steht jetzt in der Kirchstraße)
- 24.10.2022 Termin mit einem Pächter

- 25.10.2022 Quartalsgespräch im Amt (Haushaltsvorbesprechung)
- 25.10.2022 Verwaltungsausschusssitzung
- 26.10.2022 Pressetermin: Unterschrift aller Gemeinden des Stromkonzessionsvertrages mit der TraveNetz
- 26.10.2022 Elternberatssitzung KiTa Pfarrscheune
- 26.10.2022 Mitgliederversammlung des DRK OV Nusse
- 27.10.2022 Verabschiedung LVB Jessen

6 Bericht aus den Ausschüssen

Haupt- und Finanzausschuss

- Haushaltsberatungen beginnen

Jugend-, Sport- und Kulturausschuss

- Laternenumzug mit Predigt am 12.11.2022, Helfer sind gerne gesehen
- 26.10.2022 Helfertreffen Kinderfest
- 02.09.2023 nächstes Kinderfest

Bau- und Wegeausschuss

- Straßenbeleuchtung „Auf den Ruben“ erhielten neue LED-Leuchtmittel
- 28.10.2022 in der Mietwohnung im Ärztehaus werden 2 neue Fenster eingebaut
- 23.11.2022 Buschhacker-Einsatz, Flyer kommt
- die Lampen am Wanderweg bei der Schule wurden durch Vandalismus beschädigt
- eine weitere Geschwindigkeitsmessenanlage wird als sinnvoll erachtet

Wirtschafts-, Umwelt- und Zukunftsausschuss

- 26.09.2022 letzte Sitzung
- Beratung über die Anlegung einer Blühwiese in Zusammenarbeit mit der Stiftung Naturschutz im Jahr 2023 (Heierwiese)
- Mehlbeere wurde gepflanzt

Abwasserausschuss

- im Frühjahr wird über die neuen Gebührensätze entschieden

7 Bebauungsplan Nr. 6b, 1. Änderung (Hauptstraße) hier: Abwägung und Satzungsbeschluss

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Nusse beschließt die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6b gemäß Beschlussvorlage.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	Dafür	Dagegen	Enthaltung
8	8	0	0

8 Einnahme- und Ausgaberechnung für die Kameradschaftspflege der FFW Nusse für die Jahre 2020 – 2021

Herr Weißert-von Ellm berichtet, dass das Konto des Musikzuges erloschen ist. Die Finanzen der Feuerwehr Nusse laufen ab sofort über ein gemeinsames Konto.

Jahr 2020

Herr Weißert-von Ellm stellt den Jahresabschluss 2020 vor.
Das Jahresabschlussergebnis beträgt: 22.210,11€.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Nusse beschließt die Einnahme- und Ausgaberechnung für die Kameradschaftspflege der FFW Nusse für das Jahr 2020, wie aus der Anlage zur Niederschrift (Anlage 1) ersichtlich, zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	Dafür	Dagegen	Enthaltung
8	8	0	0

Jahr 2021

Herr Weißert-von Ellm stellt den Jahresabschluss 2021 vor.
Das Jahresabschlussergebnis beträgt: 21.253,12€.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Nusse beschließt die Einnahme- und Ausgaberechnung für die Kameradschaftspflege der FFW Nusse für das Jahr 2021, wie aus der Anlage zur Niederschrift (Anlage 2) ersichtlich, zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	Dafür	Dagegen	Enthaltung
8	8	0	0

9 Einnahme- und Ausgabeplan für die Kameradschaftspflege der FFW Nusse für das Jahr 2022

Laut dem vorläufigen Einnahme- und Ausgabeplan der FFW Nusse für das Jahr 2022 betrug die Rücklage zum 01.01.2022 19.000€.

Dieser Bestand kann im Vergleich zu den vorherigen Jahresabschlüssen jedoch nicht nachvollzogen werden.

Herr Weißert-von Ellm wird die Jahresabschlüsse diesbezüglich mit seinem Kassensführer prüfen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Nusse beschließt die Tagesordnungspunkte 8 und 9 bei der nächsten Gemeindevertreterversammlung erneut zu beraten und zu beschließen.
Die Beschlüsse zu TOP 8 werden zurückgenommen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	Dafür	Dagegen	Enthaltung
8	8	0	0

10 Gewerbeschau 2023 – hier aktueller Stand der Vorbereitung

- die „save the date“ Mails wurden versandt
- ab sofort werden Anmeldungen entgegengenommen

11 Einwohnerfragezeit

- sind Warnschilder „Achtung Eichenprozessionsspinner“ notwendig?
- die Bäume am Spielplatz Kurzenlandskoppel benötigte Pflege
- das Aufstellen und Schmücken des Weihnachtsbaumes vor dem Gemeindezentrum findet am 26.11.2022 statt

12 Winterdienst

- der Winterdienst wird weiterhin durch Firma Witte übernommen
- Firma Witte wird der Gemeinde ein neues Preisangebot unterbreiten, anschließend soll ein neuer Vertrag aufgesetzt werden

Öffentlicher Teil

16 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

TOP 14:

Die Vermietung einer Wohnung wurde beschlossen.

Die Mittel für Umbaumaßnahmen des Ärztehauses werden bereitgestellt.

Der qm-Preis einer Mietwohnung wurde festgelegt.



stellv. Bürgermeister
Heiner Schultz



Protokollführerin
Christina Richter

Vorlage

für die Sitzung Gemeindevertretung der Gemeinde Nusse am 27.10.2022

**zu TOP : Bebauungsplan Nr. 6b, 1. Änderung
hier: Beschluss über Stellungnahmen
Satzungsbeschluss**

Beschlussvorschlag

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des B-Planes Nr. 6b, 1. Änderung abgegebenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung mit der Anlage "Abwägungsempfehlung" des Planlabors Stolzenberg vom 27.10.2022 geprüft. Stellungnahmen der Öffentlichkeit liegen nicht vor.

Das Planungsbüro wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches sowie nach § 86 der Landesbauordnung beschließt die Gemeindevertretung den B-Plan Nr. 6b, 1. Änderung für das Gebiet

Nördlich Hauptstraße (L 257), westlich Pantener Straße (K 35)

bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.

3. Die Begründung wird gebilligt.

4. Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechzeiten eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter:

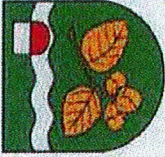
davon anwesend:; Ja-Stimmen:; Nein-Stimmen:; Stimmenthaltungen:

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:



**Einnahmen- und Ausgabenrechnung
für das Haushaltsjahr 2021
Jahresabschluss
Freiwillige Feuerwehr
Nüsse**



Freiwillige Feuerwehr Nüsse

Nr.	Bezeichnung	Einnahmen (EUR)	Erläuterungen	Nr.	Bezeichnung	Ausgaben (EUR)	Erläuterungen
0	Zuwendungen der Gemeinde an die Kameradschaftskasse	700,00 €	siehe Buchungsliste Einnahmen+Belege	6	Ausgaben für Maßnahmen der Kameradschaftspflege	5.343,44 €	siehe Buchungsliste Ausgaben+Belege
1	Zuwendungen Dritter	5.696,95 €	siehe Buchungsliste Einnahmen+Belege	7	Ausgaben für Ehrungen u. Geschenke	241,61 €	siehe Buchungsliste Ausgaben+Belege
2	Einnahmen aus Veranstaltungen	0,00 €	siehe Buchungsliste Einnahmen+Belege	8	Ausgaben für Durchführung von Veranstaltungen	- €	siehe Buchungsliste Ausgaben+Belege
3	Zinseinnahmen	0,00 €	siehe Buchungsliste Einnahmen+Belege	9	Ausgaben i.Z.m. der Kontoführung	166,40 €	siehe Buchungsliste Ausgaben+Belege
4	Veräußerungen von Vermögensgegenständen	0,00 €	siehe Buchungsliste Einnahmen+Belege	10	Erwerb von Vermögensgegenständen	- €	siehe Buchungsliste Ausgaben+Belege
5	Entnahme aus Rücklage	0,00 €	2021	11	Zuführung zur Rücklage	645,50 €	2021
0-5	Gesamteinnahmen	6.396,95 €	2021	6-11	Gesamtausgaben	6.396,95 €	2021

Nr.	Bezeichnung	(EUR)
01.01.2021	Korrigierter Bestand Rücklage des Vorjahres	20.607,62 €
5	Entnahme aus der Rücklage	0,00 €
11	Zuführung zur Rücklage	645,50 €
31.12.2021	Bestand der Rücklage am Ende des Jahres	21.253,12 €

Nüsse, 23.3.22
Datum

R. Biewald
Kassenführer R. Biewald

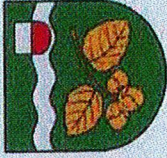
Lars Winkelmann
KP (F) Lars Winkelmann

Jochens
KP (Z) K. Jochens

Die Ausgaben werden für gegenseitig deckungsfähig erklärt.



Einnahmen- und Ausgabenrechnung für das Haushaltsjahr 2020 Freiwillige Feuerwehr Nusse



Feuerwehr Musikzug Nusse / Ritzerau

Nr.	Bezeichnung	Einnahmen (EUR)	Erläuterungen	Nr.	Bezeichnung	Ausgaben (EUR)	Erläuterungen
0	Zuwendungen der Gemeinde an die Kameradschaftskasse	800,00 €	siehe Buchungsliste Einnahmen MZ	6	Ausgaben für Maßnahmen der Kameradschaftspflege	408,38 €	siehe Buchungsliste Ausgaben MZ
1	Zuwendungen Dritter	0,00 €	siehe Buchungsliste Einnahmen MZ	7	Ausgaben für Ehrungen u. Geschenke	10,00 €	siehe Buchungsliste Ausgaben MZ
2	Zinsinnahmen	0,00 €	siehe Buchungsliste Einnahmen MZ	8	Ausgaben für Durchführung von Veranstaltungen	398,13 €	siehe Buchungsliste Ausgaben MZ
3	Zinsinnahmen	0,00 €	siehe Buchungsliste Einnahmen MZ	9	Ausgaben i.Z.m. der Kontoführung	36,66 €	siehe Buchungsliste Ausgaben MZ
4	Veräußerungen von Vermögensgegenständen	0,00 €	siehe Buchungsliste Einnahmen MZ	10	Erwerb von Vermögensgegenständen	0,00 €	siehe Buchungsliste Ausgaben MZ
5	Differenz Aktiva/Passiva	53,17 €	2019	11	Zuführung zur Rücklage	0,00 €	2020
0-5	Gesamteinnahmen	853,17 €	2020	6-11	Gesamtausgaben	853,17 €	2020

Nr.	Bezeichnung	(EUR)
01.01.2020	Bestand der Rücklage am Ende des Vorjahres*	3.256,79 €
5	Differenz Aktiva/Passiva - Mehrausgaben	53,17 €
11	Zuführung zur Rücklage	0,00 €
23.06.2020	Schlussbestand - Kontoauflösung	3.203,62 €

Nusse,
Datum

19.4.21

R. Bivald
Kassenführer R. Biewald

L. Winkelmann
KP(1), L. Winkelmann

K. Jochens
KP(2), K. Jochens

Das Konto des Musikzuges wurde am 23.06.20 aufgelöst.

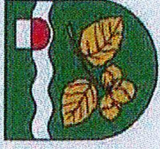
Das Guthaben in Höhe von Euro 3.203,62 wurde auf das Kameradschaftskonto

DE44 2006 9177 0003 1309 32 am 23.06.20 eingezahlt.

* davon Handkasse: Euro 321,46 - Girokonto: Euro 2.935,33



Vorläufige Einnahmen- und Ausgabenplanung
der Freiwilligen Feuerwehr Nüsse für das Jahr 2022



Nr.	Bezeichnung	Einnahmen	Erläuterungen	Nr.	Bezeichnung	Ausgaben	Erläuterungen
0	Zuwendungen des Amtes, der Gemeinden an die KK	700,00€	Zuschüsse Amt und Gemeinden	6	Kameradschaftspflege	4.800,00 €	Ausfahrten, Lebensmittel, Ausgaben für die JF
1	Zuwendungen Dritter	5.500,00 €	Mitgliedsbeiträge, Spenden	7	Ehrungen und Geschenke	2.000,00 €	---
2	Einnahmen aus Veranstaltungen	0,00 €	Sommerfest	8	Durchführung von Veranstaltungen	5.000,00 €	JHV, Sommerfest, Weihnachtsfeier, Veranstaltungen JF
3	Zinseinnahmen	0,00 €	---	9	Kontoführung	250,00 €	---
4	Veräußerung von Vermögensgegenständen	0,00 €	---	10	Erwerb von Vermögensgegenständen	500,00 €	Fritteuse, Pfanne
5	Entnahme aus Rücklage	6.350,00 €	Jahr 2022	11	Zuführung zur Rücklage	0,00 €	---
0-5	Gesamteinnahmen	12.550,00 €		6-11	Gesamtausgaben	12.550,00 €	

Datum – Nr.	Bezeichnung	Euro
01.01.2022	Bestand der Rücklage	19.000,00
5	Entnahme aus der Rücklage	6.350,00
11	Zuführung zur Rücklage	0,00
31.12.2022	Bestand der Rücklage	12.650,00

Alexander Vogt

Roland Biewald

Nüsse, den 28.11.2021