

Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Panten
am Donnerstag, den 30. Januar 2025, 19.30 Uhr
im Dörfergemeinschaftshaus Panten OT Mannhagen

1

Beginn: 19.30 Uhr Unterbrechungen: keine
Ende 20.38 Uhr

Anwesende	
a) stimmberechtigt	
Thorsten Mensing, BGM	anwesend
Urte Brüggemann	fehlt entschuldigt
Angela Reimers	fehlt entschuldigt
Frank Hecker	anwesend
Dr. Peter Aldenhoff	anwesend
Marie Sophie Burzlaff	anwesend
Dirk Otzen	anwesend
Christiane Roll	anwesend
Christian Reimers	anwesend
b) nicht stimmberechtigt	
	niemand

Bürgermeister Thorsten Mensing bestimmte vor der Eröffnung der Sitzung Gemeindevertreterin Christiane Roll zur Protokollführerin.

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderung und Erweiterung der Tagesordnung, Beratung und Beschlussfassung über Tagesordnungspunkte unter Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Niederschrift der Sitzung vom 11.12.2024
4. Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden
5. Einwohnerfragezeit und Anfragen
6. Bebauungsplan Panten/ Bälau
Hier: Beschluss über die Verfahrensart und Aufstellungsbeschluss
7. Sperrung „Weg zum Kanal“

II. Nichtöffentlicher Teil:

8. Grundstücksangelegenheiten

III. Öffentlicher Teil:

9. Anfragen und Bekanntmachungen

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher und nicht öffentlicher Sitzung statt.

Niederschrift

**über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Panten
am Donnerstag, den 30. Januar 2025, 19.30 Uhr
im Dörfergemeinschaftshaus Panten OT Mannhagen**

2

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Thorsten Mensing eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und stellt fest, dass

- zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und
- die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

Der Bürgermeister begrüßt die Gäste und die zur Sitzung geladenen Gäste:

- Jana Jeske Vertreterin der Projektiererin des Windparks Naturwind GmbH
- Herr Schmidt, Vertreter der Projektiererin des Windparks Naturwind GmbH
- Mareike Sülflohn, Amt Sandesneben-Nusse, Bauverwaltung

Zu den Verhandlungen zu TOP 6 kommt später der Vertreter der Betreiberin ENOVA GmbH,

- Fabian Tews hinzu.

2. Änderung und Erweiterung der Tagesordnung, Beratung und Beschlussfassung über Tagesordnungspunkte unter Ausschluss der Öffentlichkeit

Es liegen keine Anträge vor.

Bürgermeister Mensing erklärt, dass in Abänderung der Tagesordnung als TOP 8 Grundstücksangelegenheiten unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu verhandeln sind. Anfragen und Bekanntmachungen wird zu TOP 9 verhandelt. Die GemeindevertreterInnen äußern keine Einwände.

3. Niederschrift der Sitzung vom 11.12.2024

Die GemeindevertreterInnen bestätigen Kenntnis der Niederschrift. Zwei Schreibfehler in Namen sind zu berichtigen. Die Niederschrift wird im Übrigen mit 7 Stimmen einstimmig, ohne Gegenstimme, ohne Enthaltung genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

7 Stimmen dafür, 0 Stimme dagegen, 0 Enthaltung

Niederschrift

**über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Panten
am Donnerstag, den 30. Januar 2025, 19.30 Uhr
im Dörfergemeinschaftshaus Panten OT Mannhagen**

3

4. Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden

Bürgermeister Mensing berichtet, eine Information des Amtsleiters Frank Hase, Amt Berkenthin erhalten zu haben, dass die Beiträge für die Stecknitz-Region vorläufig aus der Amtskasse bezahlt- und so lange keine Beiträge von der Gemeinde erhoben werden. Diese Regelung gelte bis auf Widerruf.

Sanierung des Dörfergemeinschaftshauses. Bürgermeister Mensing erwartet weiterhin Angebote der Gewerke.

Bürgermeister Mensing berichtet über die Ausschreibung des Wettbewerbes „Unser Dorf hat Zukunft“. Alle drei Jahre veranstaltet das Land Schleswig-Holstein diesen Wettbewerb. Ausgezeichnet werden Gemeinden und Projekte, die zeigen, wie das Leben auf dem Land modern und attraktiv gestaltet werden kann. Bewerben können sich alle politisch selbständigen Gemeinden Schleswig-Holsteins und Gemeindeteile mit überwiegend dörflichem Charakter mit jeweils bis zu 3.000 EinwohnerInnen. 2025 findet der Wettbewerb unter dem Motto #GemeinsamStarkFürMorgen statt – erstmalig ausgerichtet von der Akademie für die Ländlichen Räume Schleswig-Holsteins. Die Siebergemeinde erhält ein Preisgeld von 10.000 Euro und qualifiziert sich für den Bundeswettbewerb. Interessierte Dörfer können sich bis zum 15. April 2025 bewerben. Gemeindevertreter und Vorsitzender des Kulturausschusses Dirk Otzen erklärt sich bereit, bei Interesse ein Team für den Wettbewerb zu organisieren und zu leiten.

Der Bürgermeister berichtet weiter, dass die Freiwillige Feuerwehr Mannhagen vier neue junge männliche Mitglieder anwerben konnte, die Freiwillige Feuerwehr Hammer kann sich über ein neues weibliches Mitglied freuen. Es fehlt weiterhin ein/e geeignete/r BewerberIn für das Amt der WehrführerIn.

Der Bürgermeister berichtet, dass die Stiftung Naturschutz Schleswig-Holstein das Projekt, das Hammer Moor wieder zu vernässen unter Berufung auf ein Gutachten vorerst nicht weiterverfolgen wird. Es gebe Zielkonflikte und Ablehnung und zum Teil sei das Moor auch noch intakt.

Der Bürgermeister erklärt, dass die Verteilung des Flyers des Kulturausschusses „Save the Date“ mit den vorläufigen Terminen für 2025 erfolgt ist.

Bürgermeister Mensing berichtet außerdem von einer Einladung der Schleswig-Holstein Netz GmbH, 25451 Quickborn zu einem Webinar zum Thema Energiemonitor, das alternativ am 17. und 19. Februar 2025 jeweils eine halbe Stunde online stattfindet. Bürgermeister Mensing bittet um Mitteilung bei Interesse.

5. Einwohnerfragezeit und Anfragen

Die Anfrage eines Bürgers, wann mit der nächsten Informationsveranstaltung zum Stand der Planung des Windparks zu rechnen sei, beantwortet Bürgermeister Mensing, zu dem Thema werde es unter dem nächsten TOP 6 Informationen geben.

Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Panten
am Donnerstag, den 30. Januar 2025, 19.30 Uhr
im Dörfergemeinschaftshaus Panten OT Mannhagen

4

6. Bebauungsplan Panten/ Bälau

Hier: Beschluss über die Verfahrensart und Aufstellungsbeschluss

Bürgermeister Mensing nimmt Bezug auf die vom Amt Sandesneben-Nusse, Bauverwaltung alternativ ausgearbeiteten Beschlussvorlagen, die allen GemeindevertreterInnen einschließlich der Anlagen vorliegen. Er erläutert die Beschlussvorschläge über die Verfahrensart und den Aufstellungsbeschluss. Unter lit. A ist zu entscheiden, ob die Planung im Windvorranggebiet als allgemeiner B-Plan, sogenannter Angebotsbebauungsplan aufgestellt werden soll, oder als vorhabenbezogener Bebauungsplan. Bürgermeister Mensing übergibt das Wort der Vorsitzenden des Energieausschusses Christiane Roll.

Sie berichtet von einem Beratungsgespräch mit dem Rechtsanwalt der Gemeinde, Dr. Tobias Krohn. Er empfiehlt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan, weil dieser der Gemeinde weitreichendere Regelungsmöglichkeiten erlaubt und – anders als ein allgemeiner Bebauungsplan – für den Vorhabenträger rechtlich bindende Verpflichtungen begründet. Der Angebotsbebauungsplan habe nur den Vorteil, dass er grundsätzliche Geltung für jedermann entfalte und nicht nur für dieses konkrete Projekt und Vorhabenträger, falls dieses Projekt nicht zur Ausführung gelangen sollte. Die GemeindevertreterInnen entscheiden sich mit sechs Stimmen bei einer Enthaltung für das Verfahren eines **vorhabenbezogenen Bebauungsplans** nach § 12 BauGB entsprechend der Beschlussvorlage des Amtes Sandesneben-Nusse, Bauverwaltung für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan.

Abstimmungsergebnis:

6 Stimmen dafür, 0 Stimme dagegen, 1 Enthaltung

Unter Lit. B der Beschlussvorlage ist zu entscheiden, ob bereits ein Aufstellungsbeschluss entsprechend des vom Bauamt ausgearbeiteten Beschlussvorschlages erfolgen soll. Die Energieausschussvorsitzende Christiane Roll übermittelt auch diesbezüglich die Empfehlung des Rechtsanwaltes der Gemeinde. Der Aufstellungsbeschluss könnte theoretisch auch erst gemeinsam mit dem Satzungsbeschluss erfolgen. Der Rechtsanwalt sehe aber keine Nachteile, den Aufstellungsbeschluss jetzt schon zu fassen. Erforderlichenfalls könne die Planung noch jederzeit gestoppt werden.

Für die Projektiererin Naturwind GmbH meldet sich Jana Jeske zu Wort und erklärt, für die Beschleunigung des Verfahrens sei von großer Bedeutung, dass der Aufstellungsbeschluss jetzt erfolge. Sie bittet darum. Christiane Roll bestätigt, dass auch die Gemeinde im Hinblick auf den möglichen Erwerb einer eigenen WEA und die Beteiligung der Gemeinde nach § 6 EEG (0,2 Cent pro Kilowattstunde) ein hohes Interesse an einer Beschleunigung des Verfahrens habe, weil nicht sicher sei, wie lange es die EEG-Förderung in der bisherigen Form noch gibt.

Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Panten
am Donnerstag, den 30. Januar 2025, 19.30 Uhr
im Dörferegemeinschaftshaus Panten OT Mannhagen

5

Außerdem bittet Frau Jeske um eine Bestätigung der geplanten Standorte der Windenergieanlagen, weil bereits die Gutachten für diese Standorte angefertigt wurden. Christiane Roll berichtet von einem Telefongespräch mit dem Vertreter der Betreiberin, Fabian Tews, der inzwischen eingetroffen ist. Er habe die Information erteilt, dass es für diese Standorte nach technischen, rechtlichen und wirtschaftlichen Aspekten keine Alternative gebe. Diese Aussage habe die Energieausschussvorsitzende nicht überprüfen können. Die geplanten Standorte entsprechend des Übersichtsplans zum vorhabenbezogenen B-Plan 15 seien bekannt. Falls es Einwendungen gegen diese Standorte gebe, bittet die Energieausschussvorsitzende, sie jetzt vorzutragen. Es erfolgt keine Wortmeldung.

Daraufhin beschließen die GemeindevertreterInnen die **Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 15 „Repowering Wingpark Mannhagen“ der Gemeinde Panten** entsprechend der Beschlussvorlage des Amtes Sandesneben-Nusse, Bauverwaltung mit sechs Stimmen dafür bei einer Enthaltung.

Abstimmungsergebnis:

6 Stimmen dafür, 0 Stimme dagegen, 1 Enthaltung

7. Sperrung „Weg zum Kanal“

Bürgermeister Thorsten Mensing erläutert erneut die Hintergründe für den Vorschlag. Obwohl der Weg nicht öffentlich sei, werde er von Fahrzeugen genutzt, für die der Weg nicht ausgebaut und geeignet ist. Dadurch werde der Weg erheblich beschädigt, so dass überdurchschnittlich häufig Sanierungen erforderlich sind. Deswegen soll die Nutzung für den öffentlichen Verkehr durch einen Poller verhindert werden. Berechtigte Nutzer (z.B. Feuerwehr und das Wasser- und Schifffahrtsamt) sollen ihn öffnen können. Die Sperrung soll jedoch erst erfolgen, wenn die Parkplätze an der Streuobstwiese fertiggestellt sind. Die GemeindevertreterInnen beschließen die Sperrung wie beschrieben einstimmig mit 7 Stimmen dafür.

Abstimmungsergebnis:

7 Stimmen dafür, 0 Stimme dagegen, 0 Enthaltung

Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Panten
am Donnerstag, den 30. Januar 2025, 19.30 Uhr
im Dörfergemeinschaftshaus Panten OT Mannhagen

7

III. Öffentlicher Teil

9. Anfragen und Bekanntmachungen

Um 20:34 Uhr wird die Öffentlichkeit wieder hergestellt. Der Bürgermeister berichtet unter Wahrung des Datenschutzes von den zu TOP 8 behandelten Angelegenheiten. Bürgermeister Thorsten Mensing schließt die Sitzung um 20:38 Uhr.



Bürgermeister



Protokollführung