



**Niederschrift Nr. 2/2022**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Schönberg**  
**am 17. Mai 2022 auf dem Kornboden**



Beginn	19:00 Uhr
Ende	21:40 Uhr

Unterbrechungen	keine
Mitgliederzahl	10

Anwesend	Bemerkung
<b>a) Stimmberechtigt</b>	
1. Bgm. Ulrich Schmiester (als Vorsitzender)	
2. GV Clemens Koalick	
3. GV Peter Müller-Krumwiede	
4. GV Herman Burmeister	
5. GV Joachim Ehlers	fehlt entschuldigt
6. GV Michael Ehlers	
7. GV Britta Höft	fehlt entschuldigt
8. GV Holger Junge	bis TOP 3
9. GV Sabrina Koch	bis TOP 3
10. GV Joachim Kolze	
11. GV Tanja Lembke	bis TOP 3
12. GV Volker Oswald	fehlt entschuldigt
13. GV Heinrich Pöhls	
<b>b) Nicht stimmberechtigt</b>	
1. Kati Martens, Protokollführerin	
<b>Tagesordnung<sup>1</sup></b>	
<p><b>Aufgrund eines Bekanntmachungsfehlers des Amtes sind die Beschlüsse aus dieser Sitzung nichtig und müssen auf der nächsten Sitzung nachgeholt werden.</b></p> <p><b><u>I. Öffentlicher Teil:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der form- und fristgerechten Einladung</li> <li>2. Niederschrift vom 23. Februar 2022</li> <li>3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung</li> <li>4. Anträge zur Tagesordnung</li> <li>5. Einwohnerfragezeit</li> <li>6. Bericht des Bürgermeisters</li> <li>7. Erneuerung des Regenwasserkanals, Hohe Horst</li> <li>8. Auftragserteilung Architektenleistungen zur Sanierung des Feuerwehrgerätehauses für den 2. Bauabschnitt</li> <li>9. Auftragserteilung Architektenleistungen zur Sanierung des Feuerwehrgerätehauses für den 3. Bauabschnitt</li> <li>10. Bebauungsplan Nr. 11, 4. Änderung hier: Abwägung und Satzungsbeschluss</li> <li>11. Sanierung von zwei Regenwassereinläufen in der L92. Der Beschluss wird während der Sitzung formuliert</li> <li>12. Pflasterung Parkplatz Kindergarten. Der Beschluss wird während der Sitzung formuliert.</li> </ol> <p><b><u>II. Nichtöffentlicher Teil</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>13. Grundstücksangelegenheiten Nutzungsvertrag über die dauerhafte Sicherstellung der Nutzung der „Begegnungsstätte Kornboden“ Pöhlen 27 in 22929 Schönberg</li> </ol> <p><b><u>III. Öffentlicher Teil</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>14. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse oder Abstimmung der im nichtöffentlichen Teil beratenen Beschlüsse</li> <li>15. Verschiedenes</li> </ol>	

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher und nichtöffentlicher Sitzung statt.

<sup>1</sup> Die hier niedergeschriebene Tagesordnung entspricht der unter TOP 3 abgeänderten, neuen Fassung.



## I. Öffentlicher Teil

### 1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der form- und fristgerechten Einladung

Festlegung der form- und fristgemäßen Einladung.

GV Sabrina Koch weist darauf hin, dass die Bekanntmachung im Sitzungskalender auf der Homepage des Amtes Sandesneben Nusse fehlerhaft ist.

### 2. Niederschrift vom 23. Februar 2022

Anmerkungen zum Protokoll wurden vorab per E-Mail von GV Sabrina Koch und GV Holger Junge vorgebracht. Der Bürgermeister klärt mit Herrn Tesche den Umgang und das Verfahren bei schriftlich eingereichten Anmerkungen zu Niederschriften.

Der Bürgermeister lässt über das Protokoll der Sitzung am 23. Februar 2022 abstimmen.

Das Protokoll über die Sitzung der Gemeindevertretung am 23. Februar 2022 wird genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

6 Ja-Stimmen	1 Enthaltungen	3 Gegen-Stimmen
--------------	----------------	-----------------

### 3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit. Hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung

- TOP 11: „Nutzungsvertrag über die dauerhafte Sicherstellung der Nutzung der „Begegnungsstätte Kornboden“, Pöhlen 27 in 22929 Schönberg“ wird in den nichtöffentlichen Teil verlegt.
- Die nachfolgenden TOP verschieben sich entsprechend.
- TOP 13 wird in nichtöffentlicher Sitzung beraten.

#### **Abstimmungsergebnis:**

7 Ja-Stimmen	0 Enthaltungen	3 Gegen-Stimmen
--------------	----------------	-----------------

- GV Sabrina Koch legt ihr Amt als Gemeindevertreterin mit sofortiger Wirkung nieder und nimmt nicht mehr an der Sitzung teil.
- GV Holger Junge legt sein Amt als Gemeindevertreter mit sofortiger Wirkung nieder und nimmt nicht mehr an der Sitzung teil.
- GV Tanja Lembke legt ihr Amt als Gemeindevertreterin mit sofortiger Wirkung nieder und nimmt nicht mehr an der Sitzung teil.

Die weitere Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

### 4. Anträge zur Tagesordnung

Es gibt keine weiteren Anträge zur Tagesordnung.

### 5. Einwohnerfragezeit

- Auf die Nachfrage, wann die Abriegelung des Regenwassers im Wiesenredder startet, erklärt der Bürgermeister, dass die Zeitplanung über das Planungsbüro erfolgt.
- Wie wird mit dem Erdhaufen auf der Koppel in B15 weiter verfahren? Der Bürgermeister bespricht eine einvernehmliche Lösung mit den betroffenen Parteien.
- Der Sachstand hinsichtlich der Fläche [REDACTED] / Pöhlen wird erfragt. Es wird in diesem Zusammenhang auf mögliche Altlasten auf der Fläche hingewiesen. Es wird darum gebeten, dass das Thema öffentlich diskutiert wird. Der Bürgermeister weist darauf hin, dass die Einwohnerfragezeit nicht den richtigen Rahmen für Diskussionen bietet. Bisher gibt es weder einen neuen Sachstand, noch einen Beschluss. Sobald dies soweit ist, wird die Öffentlichkeit informiert.
- Es besteht Handlungsbedarf bei der Wasseraufnahme beim Mühlenteich, aufgrund dessen landwirtschaftliche Schäden entstehen. Der Bauausschuss schaut sich den Sachverhalt mit dem Wasser- und Bodenverband an.





- Kann eine Ampel oder einen Zebrastreifen an der L92, Alte Poststraße / Höhe Einfahrt B15 eingerichtet werden? Der Bürgermeister fragt beim Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein nach.
- Es wird darum gebeten, dass die Freiwillige Feuerwehr bei Einsätzen die dafür ausgewiesenen Parkplätze nutzt.

#### 6. Bericht des Bürgermeisters

- Der leitende Verwaltungsbeamte Herr Jessen scheidet Ende des Jahres aus. Es liegen 3 Bewerbungen für seine Nachfolge vor.
- Das Spielgerüst wurde auf dem Spielplatz des Kindergartens aufgestellt. Es ist abgenommen und wird bespielt.
  - Anschaffungskosten: € 9.239,00
  - der Förderverein Schönberger Dorfzwerge e.V. hat die Aufstellungskosten getragen
  - Über eine Spendenplattform hat der Förderverein Schönberger Dorfzwerge e.V. € 1.090,00 für die Anschaffung generiert und an die Gemeinde überwiesen.
- GV Herman Burmeister hat eine Blumenwiese am Radeland ausgesät.

#### 7. Erneuerung des Regenwasserkanals, Hohe Horst

Das Ingenieurbüro Schwarz empfiehlt, abweichend vom eingereichten Beschlussvorschlag, aus Kostengründen mit der Regenwasser-Kanalerneuerung im Bereich der Gemeindestraße Hohe Horst zu warten, bis die Gemeindestraße Hohe Horst saniert wird und die Arbeiten zusammen ausgeführt werden können.

Die Gemeindevertretung beschließt, die partielle Regenwasser-Kanalerneuerung im Bereich Hohe Horst zusammen mit der Sanierung der Gemeindestraße Hohe Horst durchzuführen.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>		
7 Ja-Stimmen	0 Enthaltungen	0 Gegen-Stimmen

#### 8. Auftragserteilung Architektenleistungen zur Sanierung des Feuerwehrgerätehauses für den 2. Bauabschnitt

Die Gemeindevertretung Schönberg beschließt gemäß Anlage 1 unter Änderung des Beschlusses vom 1.12.2021, Tagesordnungspunkt 20, die Architektin Frau Elke Uhlenbrook aus Lütjensee für den Umbau des Feuerwehrhauses mit den Planungen bis einschließlich Entwurfsplanung (Leistungsphase 3) zum FW-Gerätehaus (2. Bauabschnitt – Sanierung Sanitär / Umkleiden / Innenräume) zu beauftragen. Mit Frau Uhlenbrook ist ein entsprechender Architektenvertrag nach HOAI zu schließen.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>		
7 Ja-Stimmen	0 Enthaltungen	0 Gegen-Stimmen

#### 9. Auftragserteilung Architektenleistungen zur Sanierung des Feuerwehrgerätehauses für den 3. Bauabschnitt

Die Gemeindevertretung Schönberg beschließt gemäß Anlage 2, dass für den Umbau der Parkflächen am Feuerwehrhaus ein Ingenieurbüro um Erstellung von Planungsunterlagen inklusive einer Kostenschätzung sowie um ein Honorarangebot für die notwendigen Ingenieurleistungen gebeten wird. Der Bürgermeister wird insofern ermächtigt, die Erstellung von Planungsunterlagen inklusive Kostenschätzung zu beauftragen. Über die Umsetzung der Planung sowie die Beauftragung des Ingenieurs für weitere Leistungsphasen nach der Entwurfsplanung wird durch die Gemeindevertretung Schönberg gesondert entschieden.

Ergänzend zur Beschlussvorlage beschließt die Gemeindevertretung, dass die Planungsarbeiten an das Planungsbüro Reese vergeben werden sollen.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>		
7 Ja-Stimmen	0 Enthaltungen	0 Gegen-Stimmen



10. **Bebauungsplan Nr. 11, 4. Änderung**

**hier: Abwägung und Satzungsbeschluss**

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches sowie nach § 84 der Landesbauordnung beschließt die Gemeindevertretung gemäß Anlage 3, den B-Plan Nr. 11, 4. Änderung für das Gebiet „Alter Ortskern, östlicher Teilbereich nördlich Schönau“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.

**Abstimmungsergebnis:**

7 Ja-Stimmen	0 Enthaltungen	0 Gegen-Stimmen
--------------	----------------	-----------------

11. **Sanierung von zwei Regenwassereinläufen in der L 92. Der Beschluss wird während der Sitzung formuliert.**

Im Zuge der Straßensanierung der L 92 wurden zwei Einläufe zu asphaltiert und verschlossen. Die Kosten für die Sanierung belaufen sich auf ca. € 2.000 - € 3.000 je Einlauf. Die Frage, ob es sich hierbei um einen Bauschaden durch die Strabag bzw. Subunternehmen handelt und daher der Klageweg eingeschlagen werden soll, wird unabhängig von den notwendig durchzuführenden Arbeiten geklärt.

Vor der Angebotseinholung für die Sanierung der Regenwassereinläufe wird die Strabag durch den Bauausschuss über die Instandsetzung in Kenntnis gesetzt, um ihnen die Möglichkeit zu geben, mögliche Schäden zu begutachten.

Die Gemeindevertretung beschließt die Sanierung von zwei Regenwassereinläufen in der L 92. Der Bauausschuss holt Angebote ein, die Auftragsvergabe erfolgt zusammen mit dem Bürgermeister.

**Abstimmungsergebnis:**

7 Ja-Stimmen	0 Enthaltungen	0 Gegen-Stimmen
--------------	----------------	-----------------

12. **Pflasterung Parkplatz Kindergarten. Der Beschluss wird während der Sitzung formuliert.**

Die Gemeindevertretung beschließt, den Parkplatz vom Kindergarten sukzessive, beginnend auf Höhe der Turnhalle, und im Rahmen der im Haushalt bereitgestellten Mittel in Höhe von € 10.000,00 p.a. zu pflastern. Der Bauausschuss vergibt den Auftrag zusammen mit dem Bürgermeister.

**Abstimmungsergebnis:**

7 Ja-Stimmen	0 Enthaltungen	0 Gegen-Stimmen
--------------	----------------	-----------------





III. Öffentlicher Teil

14. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse oder Abstimmungen der im nichtöffentlichen Teil beratenen Beschlüsse

Die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse werden bekannt geben:

1. Die Gemeindevertretung beschließt, ein Grundstück zu erwerben.
2. Es wird eine aktualisierte Grobplanung für einen Fahrradweg zwischen Schönberg und Franzdorf beauftragt.
3. Ein Eigentümer darf den Weg vor seinem Haus zu seinen Kosten grau pflastern.
4. Der Auftrag zur Sanierung des Turnhallenbodens wird vergeben.

15. Verschiedenes

GV Michael Ehlers verliert im Namen des Ausschusses für Soziales, Kultur und Sport ein Angebot für die Anschaffung von 50 Decken mit besticktem Wappen, Kosten: € 699,13 brutto. Die Decken sollen für Außenveranstaltungen (z.B. Kinoabend) genutzt werden. Die Mittel sind im Haushalt bereitgestellt. Der Bürgermeister wird die Decken kaufen.

Protokoll vorgelesen: Kati Martens

Protokoll gegengezeichnet: Ulrich Schmiester, Clemens Koalick, Kati Martens

  
Bürgermeister  
Ulrich Schmiester

  
Protokollführerin  
Kati Martens