

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Siebenbäumen
am 06. Oktober 2020 in „Unser Dorfhaus“

Beginn	19.30 Uhr
Ende	22.20 Uhr

Unterbrechungen	21.30 – 21.45 Uhr
Mitgliederzahl	9

anwesend	Bemerkung
a) Stimmberechtigt	
1. BM Wegener, Gabi	GV Behnke, Heiko entschuldigt
2. GV Petersen, Ralf	
3. GV Faasch, Klaus-Dieter	
4. GV Saggau, Rainer	
5. GV Stamer, Arne	
6. GV Neervoort, Sven	
7. GV Dr.Killermann, Dirk	
8. GV Kühl, Dirk	
b) Nicht stimmberechtigt	
Kloke, Mike	Protokollführer

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Einladung
2. Anträge zur Tagesordnung
3. Beschluss über den Ausschluss der Öffentlichkeit
4. Einwohnerfragezeit
5. Niederschrift der Sitzung vom 19. Mai 2020
6. Bekanntgabe in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
7. Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden
8. Hecke Kirchiparkplatz
Hier: weitere Vorgehensweise
9. Straßenbeleuchtung - Am Kamp 3
Hier: Versetzen des Lichtmastes
10. Erneuerung Trinkwasserleitung Kastorf/Siebenbäumen
Hier: Gehwegsanierung nach Baumaßnahme
11. Antragstellung für die Schaffung eines Mehrzweckraumes der Kita Siebenbäumen
12. Flächennutzungsplan 4. Änderung
Hier: Aufhebung des Entwurfs und Auslegungsbeschlusses vom 24.09.2019
Beschluss über Anregungen
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. §3 Abs. 2 BauGB
13. Flächennutzungsplan 5. Änderung
Hier: Aufstellungsbeschluss
14. Anfragen und Mitteilungen

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der ordnungsgemäßen Einladung

Bürgermeisterin Gabi Wegener eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung Siebenbäumen. Sie stellt die Beschlussfähigkeit und die ordnungsgemäße Einladung fest.

2. Anträge zur Tagesordnung

Es gibt keine Anträge zur Tagesordnung

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Siebenbäumen
am 06. Oktober 2020 in „Unser Dorfhaus“

3. Beschluss über den Ausschluss der Öffentlichkeit

Es wird kein Antrag auf Ausschluss der Öffentlichkeit gestellt.

4. Einwohnerfragezeit

- Es wird nachgefragt, ob vom Betrieb der Windkraftträder in der Zwischenzeit Gewerbesteuern bei der Gemeinde eingegangen sind. Hier wird keine Aussage zu getroffen und auf das Steuergeheimnis verwiesen.
- Es wird darauf hingewiesen, dass das Straßenschild „Am Hasenkrug“ ausgetauscht werden müsste, da die dort vorhandenen Schilder kaum noch lesbar sind. Zusätzlich wird auf eine Lunke im Hasenkrug hingewiesen. Dies wird durch den Bauausschuss geprüft und geklärt.

5. Niederschrift der Sitzung vom 19. Mai 2020

Die Niederschrift vom 19. Mai 2020 wird genehmigt.

6. Bekanntgabe in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse

Bericht über die Vergabe des Auftrages zur Entschlammung der Klärteiche. Aufgrund des wirtschaftlichen Angebotes in Höhe von € 79.900,00 netto geht es an die Firma Kleeschulte aus Bröthen.

Die Gemeindevertretung Siebenbäumen beschließt, das Angebot der Kleeschulte GmbH für die Entschlammung aller Teiche der Kläranlage Siebenbäumen in Höhe von 79.900,00 € -zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer- zu beauftragen.			
Teilnehmer		Abstimmungsergebnis	
gesetzliche Zahl	9	ja	7
anwesend	7	nein	0
Ausschließungsgründe	0	Enthaltung	0

7. Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden

Bürgermeisterin Gabi Wegener berichtet:

- Seit der letzten Gemeindevertreterversammlung gab es 3 Feuerwehreinsätze.
- Der Termin für die Wiederaufnahme des Amtes durch Heiko Behnke steht nicht fest.
- Im September 2020 ist in Steinhorst ein Waldkindergarten in Betrieb gegangen. Bei schlechtem Wetter wird „Unser Dorfhaus“ genutzt. Die Nutzung ist bis voraussichtlich Juli 2021 geplant. Je Nutzungstag erhält die Gemeinde 50,- €.
- Seit dem 1. Oktober 2020 steht das Gemeindehaus für die Kirchengemeinde zur Verfügung, da das Pastorat bis Ende des Jahres saniert wird.
- Die LED-Sanierung ist abgeschlossen. Hierfür sind Kosten in Höhe von 53.852,35 € entstanden. Dies sind 1.027,26 € mehr als veranschlagt. Die Ingenieursleistung beläuft sich auf 6.181,13 €. Durch die Projektförderung erhält die Gemeinde einen Zuschuss in Höhe von 8.885,68 €, welche jedoch erst im Jahr 2021 ausgezahlt wird. Die Restsumme von ca. 44.966,67 € ist durch die Gemeinde zu tragen.
- Die Mängelliste vom Spielplatz Gösselberg wurde durch GV Arne Stamer mit Hilfe seiner Familie ausgebessert. Der Gehweg am Gösselberg wurde zusätzlich noch mit Kies aufgefüllt.
- Am neuen Friedhof gibt es einen Abfallplatz für Gartenabfälle, dieser darf durch die Anwohner jedoch nicht genutzt werden. Beschilderung wurde aufgestellt.

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Siebenbäumen
am 06. Oktober 2020 in „Unser Dorfhaus“

- Die Klärteichentschlammung hat durch übermäßig viel aufgetretenes Rechengut anstatt der geplanten 8 Tage 13 Tage gedauert.
Die Abnahme erfolgte am 25.09.2020. Zeitgleich wurde der Mängelbericht der unteren Wasserbehörde mit abgenommen. Die aufgeführten Mängel wurden im Zuge der Klärteichentschlammung behoben.
Zwei äußere Belüftungskerzen mussten geprüft werden. Diese wurden durch GV Dirk Kühl neu eingestellt.
Es wurde darauf hingewiesen, dass eine regelmäßige Wartung der Kläranlage durch den Klärwärter stattfindet, jedoch die durchgeführten Arbeiten nicht bzw. schwer überprüfbar sind. Der Wasserspiegel ist zu hoch und ein Schwimmer ist fest; dies wird durch den Klärwärter geprüft.
Das alte Gelände am Klärteich wird nicht mehr benötigt und muss entsorgt werden. Ein Anwohner hat Interesse an dem Gelände bekundet.
Es soll ein Flyer an alle Haushalte verteilt werden, in dem noch einmal darauf hingewiesen wird, welche Dinge nicht über die Toilette entsorgt werden dürfen.
Die Rechnung für die Klärteichentschlammung ist 600,- € über dem Angebot. Die Gesamtkosten belaufen sich nun auf 93.380,- € inkl. 16% MwSt.
- Für das neue Feuerwehrauto wird ein Kompressor benötigt, der das neue Feuerwehrauto dauerhaft mit Druckluft für die Bremsanlage versorgt. Hier wurde ein Angebot der Firma Druckluft Nord in Höhe von 1.200,- € eingeholt. Der Einbau der Pumpe erfolgt in Eigenleistung.
Zusätzlich wurde noch eine Halterung für das Funkgerät in Höhe von 300,- € eingebaut, da der geplante Einbauort des Funkgerätes nicht praktikabel ist.
- Stefan Rohde berichtet über den geplanten Ablauf der Abholung des neuen Feuerwehrautos.
Die Abholung ist vom 08. bis 10. November 2020 in Österreich geplant. Die Abholung erfolgt durch 4 Personen. Hiervon soll ein Gemeindevertreter mit anwesend sein.
Aufgrund der Strecke für die Rückfahrt (ca. 1200 Kilometer) werden mind. 2-3 Fahrer benötigt. Aufgrund der Corona Einschränkung kann das Fahrzeug eventuell auch aus Luckenwalde bei Berlin abgeholt werden.
Die Kosten für die Hinflüge und Mietwagen belaufen sich auf ca. 650,- €. Die Unterkunft und die Verpflegung vor Ort übernimmt der Hersteller Rosenbauer. Die Kosten während der Fahrt (Spritkosten, Verpflegung, ...) müssen noch geklärt werden. Hier ist eine Kostenübernahme durch die Gemeinde angesprochen worden.
Die Zulassung erfolgt eine Woche vor Abholung des Fahrzeugs.
Die Anreise ist für Sonntag geplant. Die Abnahme und Übergabe des Fahrzeugs erfolgt dann Montags. Nach einer Einweisung (ca. 2 Stunden) erfolgt dann die Rückfahrt mit dem Fahrzeug nach Siebenbäumen.
Der Wehrführer soll eine Vollmacht der Gemeinde erhalten, um das Fahrzeug beim Hersteller zu übernehmen. Stefan Rohde organisiert die Flüge und den Mietwagen und rechnet anschließend die Kosten mit der Gemeinde ab.
- Ob das Amtfeuerwehrfest im Jahr 2021 wie geplant stattfindet, wird im März 2021 entschieden.

Bauausschuss:

Es fand keine Sitzung statt.

Finanzausschuss:

Es fand keine Sitzung statt. Die nächste Sitzung ist im November 2020 geplant, dort wird dann auch Haushaltsplanung für das Jahr 2021 stattfinden.

Bürgermeisterin Gabi Wegener berichtet für den Kulturausschuss:

- Das Lichterfest sowie der Laternenumzug finden in diesem Jahr nicht statt.
- Die Jahresterminplanung für 2021 steht im November an. Es wird eine E-Mail an alle

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Siebenbäumen
am 06. Oktober 2020 in „Unser Dorfhaus“

- Vereine/Verbände geschickt, um die geplanten Termine für das Jahr 2021 abzufragen.

8. Hecke Kirchparkplatz:

Die Hecke auf dem Parkplatz der Kirche soll ausgetauscht werden. Die Kirche übernimmt 50% der Kosten. Zusätzlich kam der Vorschlag, die Einfahrt umzugestalten, sodass die Einfahrt weiter weg vom Kirchausgang gelegt wird. Es erfolgt eine Ortsbegehung durch den Bauausschuss, um die unterschiedlichen Lösungsvorschläge vor Ort zu klären. Neben dem Austausch der Hecke soll auch über ein größeres Projekt nachgedacht werden (siehe Amtsentwicklungskonzept), in dem festgelegt werden soll, wie die Dorfmitte in den kommenden Jahren entwickelt werden soll.

Die Gemeinde plant die Hecke auf dem Parkplatz der Kirche auszutauschen. Die Kirchengemeinde übernimmt 50% der Kosten. Hierzu sollen noch zwei zusätzliche Angebote eingeholt werden.

Teilnehmer		Abstimmungsergebnis	
gesetzliche Zahl	9	ja	5
anwesend	8	nein	3
Ausschließungsgründe	0	Enthaltung	0

9. Straßenbeleuchtung Am Kamp 3

Hier: Versetzen des Lichtmastes

Der neue Besitzer des Grundstückes „am Kamp 3“, plant die vorhandene Straßenlaterne zu versetzen.

Die Firma Ausbauhandwerk aus Zarrentin soll ein Angebot über das Versetzen des Lichtmastes erstellen. Der Eigentümer hat die Kosten zu tragen.

10. Erneuerung der Trinkwasserleitung Kastorf/Siebenbäumen

Hier: Gehwegsanierung nach Baumaßnahmen

Die Bürgermeisterin berichtet über die Erneuerung der Trinkwasserleitungen.

Der Radweg auf der rechten Seite in Richtung Kastorf müsste durch die Baumaßnahmen erneuert werden. Hier stellt sich die Frage, ob der Weg geteert oder mit Mehrkosten gepflastert werden soll. GV Ralf Petersen weist darauf hin, dass dies durch den Landesbetrieb Verkehr zu klären ist, da es sich hierbei um deren Baulast handelt.

Es wird angefragt, ob die Firma, die den Radweg wiederherstellt, auch weitere Straßen in der Gemeinde ausbessern kann. Bürgermeisterin Gabi Wegener klärt dies mit dem Bauleiter. Ebenso wird auch mit dem der Straßenmeisterei Lübeck geklärt, ob die Bäume am Radweg Höhe Kastorf Bahnhof stehen bleiben sollen.

11. Antragstellung für die Schaffung eines Mehrzweckraumes der Kita Siebenbäumen

Der Kindergarten benötigt einen zusätzlichen Mehrzweckraum. Bei der nächsten Förderaktion soll sich die Gemeinde Gedanken machen, ob ein zusätzlicher Raum geschaffen werden kann. Hierzu soll eine Zusammenkunft mit dem Gemeinderat und dem Kirchengemeinderat geplant werden.

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Siebenbäumen
am 06.Oktober 2020 in „Unser Dorfhaus“

12. Flächennutzungsplan 4. Änderung

Hier: Aufhebung des Entwurfs und Auslegungsbeschlusses vom 24.09.2019
Beschluss über Anregungen

Die Aufhebung des Entwurfes und den Auslegungsbeschluss vom 24.09.2019 wird besprochen. Es wird sich darauf geeinigt, dass im Flächennutzungsplan der letzte Absatz auf Seite 24 gestrichen wird.

Der letzte Absatz auf Seite 24 im Flächennutzungsplan 4. Änderung soll auf Antrag gestrichen werden.

Teilnehmer		Abstimmungsergebnis	
gesetzliche Zahl	9	ja	6
anwesend	8	nein	2
Ausschließungsgründe	0	Enthaltung	0

Flächennutzungsplan 4. Änderung

Hier: Aufhebung des Entwurfs und Auslegungsbeschlusses vom 24.09.2019
 Beschluss über Anregungen
 Entwurfs-und Auslegungsbeschluss gem. §3 Abs. 2 BauGB

Teilnehmer		Abstimmungsergebnis	
gesetzliche Zahl	9	ja	8
anwesend	8	nein	0
Ausschließungsgründe	0	Enthaltung	0

13. Flächennutzungsplan 5. Änderung

Hier: Aufstellungsbeschluss

Der Tagesordnungspunkt wird auf die nächste Sitzung der Gemeindevertretung verschoben.

Teilnehmer		Abstimmungsergebnis	
gesetzliche Zahl	9	ja	8
anwesend	8	nein	0
Ausschließungsgründe	0	Enthaltung	0

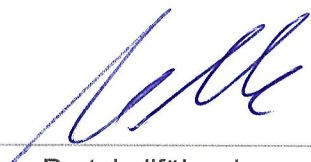
Niederschrift
über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Siebenbäumen
am 06. Oktober 2020 in „Unser Dorfhaus“

14. Anfragen und Mitteilungen

- Die Nachtabsenkung, der LED- Straßenbeleuchtung, wird durch GV Dirk Kühl gemessen und überprüft. Es gab von Anwohnern Beschwerden über die Helligkeit in der Nacht. Sollten Anpassungen an der Beleuchtung notwendig sein, so kann dies durch die Firma Ausbauhandwerk aus Zarrentin erfolgen.
- Das Amt Sandesneben/Nusse weist darauf hin, dass Schiedsleute (Schiedsmänner / -frauen) gesucht werden.
- Im November 2020 soll das neue Feuerwehrfahrzeug geliefert werden. Bürgermeisterin Gabi Wegener klärt mit dem Amt, ob das alte Fahrzeug versteigert werden kann.
- Am 05.12.2020 ist eine Feier für das neue Feuerwehrfahrzeug geplant, um das neue Fahrzeug zu präsentieren. Es soll Wurst vom Grill geben.
- Der Kameradschaftsabend der Feuerwehr fällt dieses Jahr aus.
- Es soll einen neuen Siebenspiegel geben. Dieser soll eine Woche vor dem 05.12.2020 erscheinen, dort wird auch die Einladung, für die Feier, des neuen Feuerwehrfahrzeuges aufzunehmen.
Weitere Themen für den Siebenspiegel sind u.a.:
 - Entschlammung der Klärteiche
 - Neue LED Beleuchtung
 - Neues Feuerwehrfahrzeug
- Der Termin für den Aufbau des Tannenbaums am Dorfteich wird rechtzeitig bekannt gegeben.
- Es soll ein neuer Beamer angeschafft werden. Der Beamer wird durch die Feuerwehr, die Jugendfeuerwehr sowie die Gemeinde genutzt. GV Arne Stamer kümmert sich um die Beschaffung. Die Gemeinde übernimmt die Anschaffungskosten.
- Im Gösselberg sind einige Schachtdeckel lose und müssen befestigt werden. Ein entsprechendes Angebot ist bereits vorhanden.
- In den Straßen Kehr wieder sowie Groten Hof sind ebenfalls Schäden. Der Bauausschuss nimmt sich der Sache an.
- Der Dorfpflegetag findet am 24.10.2020 statt. Dort geht es hauptsächlich um den Gehölzschnitt. Der Bauausschuss hat eine entsprechende Liste hierfür.
- Im Bodener Weg am Maisfeld liegen die Äste auf dem Boden und müssen durch den Eigentümer entsorgt werden.

Um 22:20 Uhr schließt Bürgermeisterin Gabi Wegener die Sitzung.


Bürgermeister


Protokollführerin